



Grachtweg 1

Bron: RWP, MIP

Oorspr. functie

: Villa.

Huidige functie

: Villa.

Alg. omschrijving

: Vrijstaand pand op een complexe plattegrond. Twee bouwlagen hoog onder een samengesteld pannendak.

De voorgevel bestaat uit drie bouwdelen en heeft een asymmetrische indeling met vijf vensterassen.

Gevels

: De gevels zijn opgemetseld uit rode baksteen in kruisverband en met een aangesmeerde geschilderde plint.

De voorgevel is samengesteld uit drie bouwdelen en heeft een asymmetrische indeling met vijf vensterassen.

Het linker deel met het portiek ligt terug en heeft twee bouwlagen onder een plat dak. Het portiek ligt iets verhoogd ten opzichte van de straat. Het portiek is afgesloten met een halfronde steens ontlastingsboog gemetseld met geslepen stenen. In het portiek bevindt zich een plint van facettegels met een rand in gekleurde reliëf – tegels met Jugendstil invloeden. Boven het portiek bevindt zich een schuifraam waarvan het glas in lood is vervangen door dubbel glas. De gevel wordt afgesloten met een kroonlijst met consoles onder de houten goot. Het brede middendeel heeft twee bouwlagen en een afgeschuinde hoek. De afgeschuinde hoek heeft een kleine topgevel onder een zadeldak; de rest heeft een lijstgevel met een schilddak.

Op de begane grond bevinden zich drie schuiframen. Op de verdieping van de afgeschuinde hoek is een balkon op consoles met een eenvoudig ijzeren hekwerk en een vlaggenmast. Een deurvenster met een bovenlicht met glas in lood geeft toegang tot het balkon. In de smalle topgevel bevindt zich een klein venster.



Gevels
(vervolg)

Dit venster heeft een draairaam (zonder glas in lood) en wordt afgesloten met een steens hanenkam. De topgevel van de afgeschuinde hoek wordt afgesloten met een overstekend zadeldak met een sierspant met steekbalken op consoles in chaletstijl. De lange gevel heeft op de verdieping twee schuiframen. De gevel wordt beëindigd door een kroonlijst met consoles onder de goot. Het rechterdeel springt licht naar voren en heeft ook een topgevel onder een zadeldak. Op de begane grond en de verdieping is een dubbel schuifvenster. In de topgevel bevindt zich een schuifraampje met in het bovenlicht een roedeverdeling met gebrandschilderd glas in lood. Ook deze topgevel wordt weer afgesloten door een overstekend zadeldak met een sierspant met steekbalken op consoles in chaletstijl.

Origineel voegwerk : Ja.

Vensters/deuren : De houten voordeur is voorzien van decoratieve pilasters, panelen met diamantkoppen en twee ramen van figuurglas met smeedijzeren hekwerken. Het bovenlicht heeft figuurglas. De houten kozijnen zijn licht geprofileerd en hebben in de bovenlichten glas in lood. Op de begane grond is in het glas in lood een gebrandschilderd Jugendstilachtig motief in het midden aangebracht. Plaatselijk is dubbelglas aangebracht. Alle vensters – behalve het kleinste – hebben een steens ontlastingsboog boven de ramen met een terugliggend boogveld. Boven alle kozijnen bevindt zich een sierlijk bewerkte loodslab.

Originele kozijnen : Ja.
Dak : De dakconstructie is samengesteld. Het brede middendeel heeft een groot schilddak. Hierin steken twee zadeldaken. Het linkerdeel heeft een plat dak. De schuine daken zijn gedekt met rode kruis- of bouletpannen. *Op het schilddak bevindt zich een grote, recente dakkapel.*

Bijz. bijgeb./hek : *Stoep met hekwerk van houten paaltjes met een ijzeren buis.*
Bijzonderheden : Geboortehuis van aartsbisschop Simonis.
Motivatie : De ligging in de bocht van de Grachtweg is zeer beeldbepalend. Architectuurhistorisch gezien een fraai voorbeeld van de chaletstijl met Jugendstil invloeden als uiting van tijdgebonden architectuur.

Bouwstijl, bouwjaar : Ca. 1905
Score : **14**