

## **STATUTENWIJZIGING/2016.0039.01/1/JB**

Heden, [passeerdatum], verscheen voor mij, mr. Jacob Adriaan Boon, notaris gevestigd te Lisse:

de heer Henricus Johannes Hermanus Raymundus PRINCE, geboren te Tilburg op drie en twintig januari negentienhonderd vijftig, legitimatie: rijbewijs met nummer 4523342703, geldig tot drie en twintig januari tweeduizend twintig, afgegeven te Leiden, wonende Ringvaartzijde 10, 2161 WT Lisse, gehuwd, te dezen handelend als gemachtigde van de algemene vergadering van de vereniging met volledige rechtsbevoegdheid: **VERENIGING "OUD LISSE"**, gevestigd te Lisse, domiciliehoudende (De Vergulde Zwaan) 1e Havendwarsstraat 4, 2161 HG Lisse (postadres Postbus 409, 2160 AK Lisse), ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 40447921 en als zodanig deze rechtspersoon overeenkomstig het bepaalde in haar statuten rechtsgeldig vertegenwoordigende,

hierna ook te noemen: "de vereniging".

De verschenen persoon, handelend als gemeld, verklaarde als volgt:

- de statuten van de vereniging zijn vastgesteld bij akte van oprichting op elf januari negentienhonderd een en negentig verleden voor de destijds te Lisse gevestigde notaris mr. F.J.M. Kompier;
- de statuten van de vereniging sedertdien nimmer zijn gewijzigd;
- in de algemene vergadering gehouden op \*\*\* heeft de algemene vergadering van de vereniging met inachtneming van alle wettelijke en statutaire voorschriften besloten de statuten van de vereniging integraal te wijzigen en opnieuw vast te stellen, van welk besluit blijkt uit de aan deze akte gehechte notulen van die vergadering;
- in laatstbedoelde vergadering heeft de vergadering een medewerker van Notaris Boon te Lisse gemachtigd om ter realisering van voormelde statutenwijziging alles te doen wat wenselijk of nodig is, waaronder begrepen het verlijden van de notariële akte, van welke besluit eveneens blijkt uit genoemde notulen.

De verschenen persoon, handelend als gemeld, verklaarde ter uitvoering van gemeld besluit bij deze de statuten van de vereniging integraal te wijzigen en opnieuw vast te stellen, zodat deze als volgt komen te luiden:

### **STATUTEN**

#### **Naam en zetel**

### **Artikel 1.**

De vereniging draagt de naam: **Cultuur-Historische Vereniging “Oud Lisse”**.

Zij heeft haar zetel in de gemeente Lisse.

### **Doel**

### **Artikel 2.**

1. De vereniging heeft ten doel de bevordering van bescherming van karakteristieke onroerende goederen, landschappen met cultuur-historische waarden en het dorpsbeeld van de gemeente Lisse en naaste omgeving, een en ander in de ruimste zin van het woord.
2. **De vereniging beheert en beschermt archieven, films, zowel afgedrukte als gedigitaliseerde foto's en genealogie-gegevens van Lissese bevolking.**
3. **De vereniging dient het algemeen belang en heeft niet als doel op zich het maken van winst, doch beoogt door ondermeer het verwerven van gelden en andere middelen, de onder artikel 2 lid 1 omschreven doelstellingen van de vereniging te bereiken.**

### **Duur.**

### **Artikel 3.**

1. De vereniging is aangegaan voor onbepaalde tijd.
2. Het verenigingsjaar valt samen met het kalenderjaar.

### **Lidmaatschap.**

### **Artikel 4.**

1. De vereniging kent gewone leden en ereleden.  
Waar in deze statuten wordt gesproken van leden of lid wordt/worden daaronder verstaan zowel de gewone leden als de ereleden, tenzij het tegendeel blijkt.
2. Gewone leden zijn zij, die als zodanig zijn toegelaten overeenkomstig het in artikel 5 bepaalde.
3. Ereleden zijn zij, die wegens hun buitengewone verdiensten jegens de vereniging of in het kader van de doelstelling van de vereniging, door de algemene vergadering daartoe zijn benoemd.

### **Artikel 5.**

1. Als gewoon lid kan men worden toegelaten nadat men schriftelijk een verzoek dienaangaande bij het bestuur heeft ingediend.  
Het bestuur beslist over de toelating.  
Bij niet-toelating door het bestuur kan de algemene vergadering alsnog tot toelating

besluiten.

2. Ereleden worden op voorstel van het bestuur door de algemene vergadering benoemd.
3. Het lidmaatschap is persoonlijk en mitsdien niet overdraagbaar noch vatbaar om door erfopvolging te worden verkregen.

#### **Artikel 6.**

Het bestuur is bevoegd een lid te schorsen voor een periode van ten hoogste één maand, in geval het lid bij herhaling in strijd handelt met zijn lidmaatschapsverplichtingen dan wel door handelingen of gedragingen het belang van de vereniging in ernstige mate heeft geschaad.

Gedurende de periode dat een lid is geschorst, kunnen de aan het lidmaatschap verbonden rechten niet worden uitgeoefend.

#### **Artikel 7.**

1. Het lidmaatschap eindigt:
  - a. door overlijden van het lid. Is een rechtspersoon lid van de vereniging, dan eindigt haar lidmaatschap wanneer zij ophoudt te bestaan;
  - b. door opzegging door het lid;
  - c. door opzegging namens de vereniging, en
  - d. door ontzetting.
2. Opzegging van het lidmaatschap door het lid kan slechts geschieden tegen het einde van een verenigingsjaar. Zij geschiedt door een schriftelijke kennisgeving, welke vóór de eerste december in het bezit van de secretaris dient te zijn.

Deze is verplicht de ontvangst binnen acht dagen schriftelijk te bevestigen.

Indien een opzegging niet tijdig heeft plaats gehad, loopt het lidmaatschap door tot het einde van het eerstvolgende verenigingsjaar, tenzij het bestuur anders besluit of van het lid redelijkerwijs niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren.
3. Opzegging van het lidmaatschap namens de vereniging kan tegen het einde van het lopende verenigingsjaar geschieden door het bestuur met inachtneming van een opzeggingstermijn van tenminste vier weken, wanneer het lid, na daartoe bij herhaling schriftelijk te zijn aangemaand, op de eerste december niet ten volle aan zijn geldelijke verplichtingen jegens de vereniging heeft voldaan alsmede wanneer het lid heeft opgehouden te voldoen aan de vereisten welke te eniger tijd door de statuten voor het lidmaatschap gesteld mochten worden.

De opzegging door het bestuur kan onmiddellijke beëindiging van het lidmaatschap tot gevolg hebben, wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren.

De opzegging geschiedt steeds schriftelijk met opgave van de reden(en).

4. Ontzetting uit het lidmaatschap kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten van de vereniging handelt of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt.

De ontzetting geschiedt door het bestuur, dat het betrokken lid ten spoedigste schriftelijk van het besluit, met opgave van reden(en), in kennis stelt. De betrokkene is bevoegd binnen één maand na ontvangst van de kennisgeving in beroep te gaan bij de algemene vergadering. Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst. Het besluit van de algemene vergadering tot ontzetting zal moeten worden genomen met tenminste twee/derde van het aantal uitgebrachte geldige stemmen.

5. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een verenigingsjaar, ongeacht de reden of oorzaak, eindigt, blijft desalniettemin de jaarlijkse bijdrage voor het geheel door het lid verschuldigd, tenzij het bestuur anders besluit.
6. In afwijking van het bepaalde in de eerste volzin van artikel 36 lid 3 van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek kan een lid zich door opzegging van zijn lidmaatschap niet onttrekken aan een besluit krachtens hetwelk de verplichtingen van geldelijke aard van de leden worden verzwaard, behoudens uiteraard het in lid 2 van dit artikel bepaalde.

### **Geldmiddelen**

#### **Artikel 8.**

1. De geldmiddelen van de vereniging bestaan uit de contributies van de gewone leden, uit entreegelden, uit eventuele verkrijgingen ingevolge erfstellingen, legaten, schenkingen en ten slotte uit eventuele andere toevallige baten.

**Nalenschappen mogen slechts door de vereniging worden aanvaard onder het voorrecht van boedelbeschrijving.**

2. Ieder gewoon lid betaalt een contributie, waarvan het bedrag jaarlijks door de algemene vergadering tijdens de jaarvergadering wordt vastgesteld.
3. Nieuwe gewone leden betalen een entreegeld **met als grondslag de geldende contributie, maar waarbij het uiteindelijke bedrag wordt berekend naar evenredigheid van de resterende duur van het verenigingsjaar** waarvan het

bedrag wordt vastgesteld door **het bestuur**.

4. **Geen van de bestuurders of andere personen verbonden aan de vereniging kan over het vermogen van de vereniging beschikken als ware het zijn eigen vermogen.**
5. **De bestuurders genieten geen beloning voor hun werkzaamheden. Zij hebben wel recht op vergoeding van de door hen in de uitoefening van hun functie gemaakte en door het bestuur goedgekeurde kosten.**

#### **Bestuur.**

##### **Artikel 9.**

1. Het bestuur bestaat uit tenminste drie personen.  
Het aantal bestuurders wordt vastgesteld door de algemene vergadering.
2. De bestuurders worden door de algemene vergadering uit de leden van de vereniging benoemd.

**Voor een geldige kandidaatstelling voor een functie van bestuurder dient het lid die kandidaatstelling schriftelijk aan het bestuur kenbaar te maken ten minste vijf werkdagen voor de datum waarop de desbetreffende algemene vergadering zal worden gehouden.**

Het bestuur wijst uit zijn midden een secretaris en een penningmeester aan.

De voorzitter wordt steeds als zodanig door de algemene vergadering benoemd.

**Bij de feitelijke samenstelling van het bestuur en de onderlinge taakverdeling binnen het bestuur wordt ondermeer rekening gehouden met hetgeen is bepaald in artikel 8 lid 4 van deze statuten.**

3. De algemene vergadering kan een bestuurslid schorsen of ontslaan indien zij daartoe termen aanwezig acht. Voor een besluit daartoe is een meerderheid vereist van tenminste twee/derde van de geldig uitgebrachte stemmen.
4. De bestuurders zijn bevoegd te allen tijde zelf hun ontslag te nemen, mits dit schriftelijk geschiedt met een opzeggingstermijn van tenminste drie maanden.
5. Jaarlijks treedt één bestuurslid af volgens een door het bestuur op te maken rooster; de aftredende is onmiddellijk herkiesbaar.

##### **Artikel 10.**

1. Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging.  
**Het bestuur maakt een actueel beleidsplan voor activiteiten, fondsenwerving, beheer en bestedingen. De kosten ter zake van fondsenwerving en beheer moeten in verhouding staan tot de bestedingen.**

**Het bestuur is verplicht een heldere administratie bij te houden.**

2. De voorzitter en de secretaris gezamenlijk zijn bevoegd de vereniging in en buiten rechte te vertegenwoordigen.

**Bij belet of ontstentenis van één van de hiervoor genoemde bestuurders kunnen de aangewezen plaatsvervangers deze vertegenwoordigingsbevoegdheid op dezelfde wijze uitoefenen, tezamen met de andere bestuurder genoemd in de vorige zin.**

3. De voorzitter en de secretaris kunnen zich ter zake van hun vertegenwoordigingsbevoegdheid als in **lid 2** bedoeld door een schriftelijk gevolmachtigde doen vertegenwoordigen, met dien verstande dat indien de penningmeester wordt gemachtigd te beschikken over banksaldi zulks slechts mogelijk is binnen in de volmacht nauwkeurig omschreven grenzen.
4. Voor het aangaan van geldleningen, alsmede voor het kopen, vervreemden, bezwaren, huren of verhuren van onroerende goederen, voor overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor de schuld van een derde verbindt, behoeft het bestuur de goedkeuring van de algemene vergadering.
5. **Het bestuur kan ter vergadering alleen dan geldige besluiten nemen indien de meerderheid van de in functie zijnde bestuurders ter vergadering aanwezig of vertegenwoordigd is, tenzij anders in deze statuten bepaald.**  
**Een bestuurder kan zich ter vergadering door een schriftelijk daartoe gevolmachtigd medebestuurder laten vertegenwoordigen.**
6. **Het bestuur kan met algemene stemmen ook buiten vergadering besluiten nemen, mits alle bestuurders in de gelegenheid zijn gesteld schriftelijk, al dan niet per enig telecommunicatiemiddel, hun mening te uiten. Van een aldus genomen besluit wordt onder bijvoeging van de ingekomen antwoorden door de secretaris een relaas opgemaakt, dat na mede-ondertekening door de voorzitter bij de notulen wordt gevoegd.**

**Algemene vergadering.**

**Artikel 11.**

1. Binnen zes maanden na afloop van elk boekjaar wordt een algemene vergadering (jaarvergadering) gehouden.  
Het bestuur brengt in deze vergadering zijn jaarverslag uit en doet, onder overlegging van de benodigde bescheiden, rekening en verantwoording van zijn in het afgelopen

boekjaar gevoerd bestuur.

2. De algemene vergadering benoemt jaarlijks, doch uiterlijk dertig dagen vóór de jaarvergadering, een commissie van tenminste twee leden, die geen deel mogen uitmaken van het bestuur, tot onderzoek van de rekening en verantwoording over het lopende casu quo laatstverstreken boekjaar.

De commissie brengt ter jaarvergadering verslag uit van haar bevindingen.

Vereist het onderzoek bijzondere boekhoudkundige kennis dan kan de commissie zich door (een) deskundige(n) doen bijstaan.

3. Het bestuur is verplicht aan deze commissie alle door haar gewenste inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarde van de vereniging te vertonen en inzage van de boeken en bescheiden van de vereniging te geven.

4. Goedkeuring door de algemene vergadering van het jaarverslag en de rekening en verantwoording verstrekt het bestuur tot décharge.

5. Indien de goedkeuring van de rekening en verantwoording wordt geweigerd, benoemt de algemene vergadering een andere commissie bestaande uit tenminste drie leden, welke een nieuw onderzoek doet van de rekening en verantwoording.

Deze commissie heeft dezelfde bevoegdheden als de eerder benoemde commissie.

Binnen één maand na de benoeming brengt zij aan de algemene vergadering verslag uit van haar bevindingen.

Wordt ook dan de goedkeuring geweigerd dan neemt de algemene vergadering al die maatregelen, welke door haar in het belang van de vereniging nodig geacht worden.

#### **Artikel 12.**

1. De algemene vergaderingen worden bijeengeroepen door het bestuur, met inachtneming van een termijn van tenminste acht dagen. De bijeenroeping geschiedt door een aan alle leden te zenden schriftelijke mededeling.
2. Behalve de in artikel 11 bedoelde jaarvergadering zullen algemene vergaderingen worden gehouden zo dikwijls het bestuur zulks wenselijk acht, alsmede zo dikwijls zulks schriftelijk met opgave van de te behandelen onderwerpen wordt verzocht door tenminste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het uitbrengen van één/tiende gedeelte van de stemmen in de algemene vergadering, indien daarin alle leden tegenwoordig of vertegenwoordigd zijn.
3. Na ontvangst van een verzoek als in lid 2 bedoeld is het bestuur verplicht tot bijeenroeping van een algemene vergadering op een termijn van niet langer dan vier weken.

Indien aan het verzoek tot bijeenroeping binnen veertien dagen nadat dit door het bestuur werd ontvangen, geen gevolg wordt gegeven, zullen de verzoekers zelf tot die bijeenroeping kunnen overgaan op de wijze waarop het bestuur de algemene vergaderingen bijeenroept.

**Artikel 13.**

1. Alle leden – zie het bepaalde in artikel 4 lid 1 – hebben toegang tot de algemene vergadering en hebben daar ieder één stem.  
Ieder lid is bevoegd zijn stem te doen uitbrengen door een schriftelijk daartoe gemachtigd ander lid.
2. Een eenstemmig besluit van alle leden, ook al zijn deze niet in een vergadering bijeen, heeft – mits met voorkennis van het bestuur genomen – dezelfde kracht als een besluit van de algemene vergadering.  
Een dergelijk besluit wordt door de secretaris aangetekend in het notulenboek, terwijl er melding van wordt gemaakt tijdens de eerstvolgende algemene vergadering.
3. Stemming over zaken geschiedt mondeling, over personen schriftelijk.  
Het aannemen van voorstellen bij acclamatie is mogelijk, mits dit geschiedt op voorstel van de voorzitter.
4. Over alle voorstellen betreffende zaken wordt beslist bij volstreckte meerderheid van de uitgebrachte stemmen, voor zover de statuten niet anders bepalen.  
Bij staking van stemmen wordt het voorstel geacht te zijn verworpen.  
Bij stemming over personen is hij gekozen, die de volstreckte meerderheid van de uitgebrachte stemmen op zich heeft verenigd.  
Indien niemand die meerderheid heeft verkregen wordt een tweede stemming gehouden tussen de personen, die het grootste aantal van de uitgebrachte stemmen hebben verkregen en is hij gekozen, die bij die tweede stemming de meerderheid van de uitgebrachte stemmen op zich heeft verenigd. Indien bij die tweede stemming de stemmen staken beslist het lot.  
Onder stemmen worden in dit artikel verstaan geldig uitgebrachte stemmen, zodat niet in aanmerking komen blanco en met de naam van het stemmend lid ondergetekende stemmen.
5. Een ter vergadering door de voorzitter uitgesproken oordeel omtrent de uitslag van de stemming, is beslissend.  
Indien echter onmiddellijk na het uitspreken van dit oordeel de juistheid daarvan wordt betwist, vindt een nieuwe stemming plaats wanneer de meerderheid van de



vergadering of – indien de oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk geschiedde – een stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming.

#### **Artikel 14.**

1. De voorzitter van het bestuur leidt de vergaderingen. Bij zijn afwezigheid of ontstentenis zal één van de andere bestuursleden als leider van de vergadering optreden.
2. Van het ter algemene vergadering verhandelde worden door de secretaris of door een door de voorzitter aangewezen lid van de vereniging notulen gehouden.

#### **Statutenwijziging**

#### **Artikel 15.**

1. Wijziging van de statuten kan slechts plaats hebben na een besluit van de algemene vergadering, waartoe werd opgeroepen met de mededeling dat daarin wijziging van de statuten zal worden voorgesteld.  
De termijn voor oproeping tot een zodanige vergadering moet ten minste veertien dagen bedragen.
2. Zij, die de oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten tenminste vijf dagen vóór de dag van de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgestelde wijziging(en) woordelijk is (zijn) opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na de afloop van de dag, waarop de vergadering werd gehouden.
3. Tot wijziging van de statuten kan slechts worden besloten door een algemene vergadering waar tenminste twee/derde van het totaal aantal leden van de vereniging aanwezig of vertegenwoordigd is, met een meerderheid van tenminste twee/derde van het aantal uitgebrachte stemmen.
4. Bij gebreke van het quorum kan ongeacht het aantal ter vergadering aanwezige of vertegenwoordigde leden tot wijziging van de statuten worden besloten op een volgende, tenminste acht dagen doch uiterlijk dertig dagen na de eerste, te houden vergadering, met een meerderheid van twee/derde van het aantal uitgebrachte stemmen.

#### **Artikel 16.**

Het in artikel 15 bepaalde is niet van toepassing indien ter algemene vergadering alle leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en het besluit tot statutenwijziging met algemene stemmen wordt genomen.

### **Artikel 17.**

1. De statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat daarvan een notariële akte is opgemaakt.
2. De bestuurders zijn verplicht een authentiek afschrift van de wijziging en de gewijzigde statuten neer te leggen ten kantore van de Kamer van Koophandel binnen welker gebied de vereniging haar zetel heeft.

### **Artikel 18.**

Een bepaling van deze statuten, welke de bevoegdheid tot wijziging van één of meer andere bepalingen beperkt, kan slechts worden gewijzigd met inachtneming van gelijke beperking.

### **Ontbinding en Vereffening.**

#### **Artikel 19.**

1. Behoudens het bepaalde in **artikel 19** van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek wordt de vereniging ontbonden door een besluit daartoe van de algemene vergadering genomen met tenminste twee/derde van het aantal geldig uitgebrachte stemmen in een vergadering waarin tenminste drie/vierde van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is.
2. Bij gebreke van het quorum kan ongeacht het aantal ter vergadering aanwezige of vertegenwoordigde leden tot ontbinding worden besloten op een volgende, tenminste acht dagen doch uiterlijk dertig dagen na de eerste, te houden vergadering, met een meerderheid van twee/derde van het aantal uitgebrachte stemmen.
3. Bij de oproeping tot de in de leden 1 en 2 van dit artikel bedoelde vergaderingen moeten worden medegedeeld dat ter vergadering zal worden voorgesteld de vereniging te ontbinden.  
De termijn voor oproeping tot zodanige vergaderingen moeten tenminste veertien dagen bedragen.
4. Indien bij een besluit tot ontbinding geen vereffenaars zijn aangewezen, geschiedt de vereffening door het bestuur.
5. **Een eventueel batig saldo van de ontbonden vereniging kan uitsluitend worden aangewend ten behoeve van een algemeen nut beogende instelling (ANBI) met een soortgelijke doelstelling, of van een buitenlandse instelling die uitsluitend of nagenoeg uitsluitend het algemeen nut beoogd en die een soortgelijke doelstelling heeft.**
6. Na de ontbinding blijft de vereniging voortbestaan voor zover dit tot vereffening van

haar vermogen nodig is.

Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van de statuten en reglementen voor zover mogelijk van kracht. In stukken en aankondigingen die alsdan van de vereniging uitgaan, moeten aan haar naam worden toegevoegd de woorden "in liquidatie".

### **Huishoudelijk reglement**

#### **Artikel 20.**

1. De algemene vergadering kan bij huishoudelijk reglement nadere regels geven omtrent het lidmaatschap, de introductie, het bedrag van de contributies en entreegelden, de werkzaamheden van het bestuur, de vergaderingen, de wijze van uitoefening van het stemrecht, het beheer en gebruik van het gebouw van de vereniging en alle verdere onderwerpen, waarvan de regeling haar gewenst voorkomt.
2. Wijziging van het huishoudelijk reglement kan geschieden bij besluit van de algemene vergadering indien dit schriftelijk wordt verzocht door tenminste één/derde gedeelte van de leden van de vereniging.
3. Het huishoudelijk reglement zal geen bepalingen mogen bevatten die afwijken van of die in strijd zijn met de bepalingen van de wet of van de statuten, tenzij de afwijking door de wet of de statuten wordt toegestaan.

### **Schriftelijk**

#### **Artikel 21.**

**Onder schriftelijk wordt mede verstaan een langs elektronische weg toegezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht aan het adres dat door diegene voor dit doel aan de vereniging is bekendgemaakt.**

### **Machtiging**

Van de bevoegdheid van de verschenen persoon is aan mij, notaris, gebleken uit de eerder genoemde notulen.

### **Domiciliekeuze**

Te dezer zake wordt domicilie gekozen ten kantore van de notaris, bewaarder van deze akte.

### **Slot**

Waarvan akte, verleden te Lisse op de datum in het hoofd van deze akte vermeld.

De verschenen persoon is aan mij, notaris, bekend.

De zakelijke inhoud van de akte is door mij, notaris, aan de verschenen persoon

meegedeeld en toegelicht. De verschenen persoon heeft verklaard tijdig van de inhoud van de akte te hebben kennis genomen en daarmee in te stemmen.

Vervolgens is de akte beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna door de verschenen persoon en mij, notaris, ondertekend.